



Dinsdag 11 juni 2024

# Tubbergen voor u!

## Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1  
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen  
Telefoon: 0546 - 628 000  
E-mail: [gemeente@tubbergen.nl](mailto:gemeente@tubbergen.nl)  
Website: [www.tubbergen.nl](http://www.tubbergen.nl)

## Afspraak maken


Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via [www.tubbergen.nl](http://www.tubbergen.nl) of telefonisch via 0546 - 628 000.


## Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 - 17.00 uur  
Vrij: 8.30 - 12.30 uur  
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17.00 - 19.30 uur (op afspraak).

## Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel: Telefoon: 0546 - 628 701  
Website: [www.schakeltubbergen.nl](http://www.schakeltubbergen.nl)  
Adres: Raadhuisplein 1  
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.

 [facebook.com/gemeente.tubbergen](https://www.facebook.com/gemeente.tubbergen)

 [www.instagram.com/gemeentetubbergen](https://www.instagram.com/gemeentetubbergen)

 [linkedin.com/in/gemeente-tubbergen](https://www.linkedin.com/in/gemeente-tubbergen)

## Storingen openbare ruimte (buiten kantooruren):

Telefoon: 06 - 54 97 59 91  
(uitsluitend voor spoed)

## Storingen riool (gemaal):

Telefoon: 06 - 54 93 38 82  
(24 uur via storingsmonteur)

## Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving:

Telefoon: 06 - 14 75 85 49



## Redactie:

Noaberkracht  
Dinkelland Tubbergen,  
Team Communicatie.

## Woning verduurzamen met de verzilverlening

Heeft uw woning een hogere waarde dan de hoogte van uw hypotheek? Dan is de verzilverlening wellicht iets voor u.

Met de verzilverlening van de gemeente Tubbergen heeft u net iets meer budget om uw woning levensloopbestendig te maken, te verduurzamen of te laten voldoen aan het politiekeurmerk veilig wonen.

Financiering van deze aanpassingen is mogelijk door gebruik te maken van de overwaarde op uw woning. U kunt minimaal 2.500 en maximaal 50.000 euro lenen. Een mooie kans met oog op de toekomst. Want door bijvoorbeeld te verduurzamen, kunt u energie besparen en houdt u grip op de energiekosten in de toekomst.



Meer weten?  
Kijk op  
[www.tubbergen.nl/verzilverlening](http://www.tubbergen.nl/verzilverlening).

## Wie verdient de prijs 'ondernemer van het jaar'?

Elk jaar wordt een ondernemer uit de gemeente Tubbergen verkozen tot 'ondernemer van het jaar'. Ook krijgt een startende ondernemer de prijs 'starter van het jaar'. U kunt bepalen wie voor deze prijs in aanmerking komen.

U kunt een ondernemer en een starter nomineren voor deze eervolle prijzen. Uit alle nominaties kiest een vakjury vervolgens de winnaars.

Dus: welke ondernemer of starter verdient volgens u dit jaar de prijs? Geef uw nominatie door via [ondernemers@tubbergen.nl](mailto:ondernemers@tubbergen.nl). Nomineren kan tot 28 juli.

### Waarom de ondernemersprijs?

Ondernemers zijn ontzettend belangrijk voor onze gemeente. Ze zorgen niet alleen voor werkgelegenheid en behoud van onze jeugd in de gemeente, maar ook voor de leefbaarheid van onze kernen zijn ondernemers van groot belang. Denk maar eens aan sponsoring van diverse activiteiten en sportverenigingen.

Daarom zetten we ondernemend Tubbergen in het zonnetje tijdens een feestelijke avond. De gemeente houdt deze avond jaarlijks samen met een werkgroep met een aantal ondernemers.



## Maak kennis met erfcoaches Noordoost-Twente

Neeltje Bleumink en Angela Pigge zijn al ruim zeven jaar met veel plezier actief als erfcoaches in Noordoost-Twente.

"Veel erfbezoekers hebben ons al ontmoet of over ons gehoord. Toch kan het zijn dat u ons nog niet kent of niet precies weet wat we voor u kunnen doen", aldus Neeltje. "Er verandert veel op het platteland. Dit heeft impact op zijn bewoners en gebruikers. De provincie is zich daar van bewust en wil erfbezoekers in het buitengebied ondersteunen bij het maken van plannen en keuzes voor de toekomst", zo legt Angela uit. "Daarom subsidieert de provincie de inzet van erfcoaches voor alle gemeenten van Overijssel die deelnemen aan het project Toekomstgerichte Erven. Als erfbezoeker kunt u dus kosteloos en geheel vrijblijvend onze hulp inschakelen."

### Wat doen erfcoaches?

Erfcoaches helpen erfbezoekers met hun vragen, problemen of ideeën voor de toekomst van hun erf, henzelf en/of hun familie. Hoe klein of groot die vraag of wens ook is. Neeltje: "We zijn een onafhankelijke en neutrale gesprekspartner, zonder agenda of opdracht. Onze gesprekken zijn altijd met veel zorg en vertrouwelijkheid. Daarnaast hebben we sterkte affiniteit met de agrarische sector en het buiten gebied, zijn opgegroeid op een erf of heb-

ben daar gewerkt, dus we kennen het leven en werken op een (agraris) erf als geen ander."

Met hun kennis, ervaring, inspiratie, expertise en netwerk zorgen Neeltje en Angela ervoor erfbezoekers zelf duurzame keuzes kunnen maken en in beweging kunnen komen.

Enkele thema's waarbij erfcoaches graag helpen:

- Doorontwikkeling, bedrijfsbeëindiging, verbreding of verdieping van een (agraris) bedrijf.
- Erfontwikkeling, asbest, sloop, rood-voor-rood, nieuwe functies.
- Financiën.
- (Mantel)zorg.
- Wonen/bouwen (klein wonen, circulair bouwen).

- Transformatie van uw onderneming.
- Kringlooplandbouw, natuur-inclusieve landbouw.
- Persoonlijke ontwikkeling.

Kijk voor meer informatie op de website [www.digitaleerfcoach.nl](http://www.digitaleerfcoach.nl).

Kennismaken? Neem dan gerust contact op met Neeltje en Angela.

**Neeltje Bleumink**  
Telefoon: 06 - 13 45 62 73  
E-mail: [n.bleumink@eekhof.nl](mailto:n.bleumink@eekhof.nl)

**Angela Pigge**  
Telefoon 06 - 29 50 48 86  
E-mail: [angela@buitenimpuls.nl](mailto:angela@buitenimpuls.nl)



Neeltje Bleumink



Angela Pigge





# Tubbergen officieel

Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

## Actualiteiten

### Ingekomen melding

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

<b>Waar?</b>	<b>Wat en wanneer?</b>
Vasse, Hooijdijk 19	kunstmarkt op 5 juli 2024

### Ingekomen aanvragen

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

<b>Waar?</b>	<b>Wat en wanneer?</b>
Harbrinkhoek, Voshaarsweg 17	ontheffing stookverbod
Langeveen, Witteweg 10	ontheffing stookverbod
Reutum, Oldenaalseweg 169	ontheffing stookverbod

### Verleende vergunningen of ontheffingen

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Albergen, Assinkshoekweg	het schenken van zwak-alcoholhoudende dranken (ontheffing alcoholwet (model c) tijdens Demo TT Oldtimerrace op 6 en 7 juli 2024	03-06-2024
Albergen, Weversweg	evenement NK Autocross Albergen 2024 van 13 t/m 15 september	30-05-2024
Albergen, Weversweg	ontheffing kamperen van 13 t/m 15 september 2024	03-06-2024
Fleringen, Lansinksweg 14	ontheffing stookverbod t/m 4 juni 2027	04-06-2024
Geesteren, Meijersweg 23	alcoholvergunning	30-05-2024
Harbrinkhoek, Voshaarsweg 17	ontheffing stookverbod t/m 3 juni 2027	05-06-2024
Langeveen, Witteweg 10	ontheffing stookverbod t/m 30 mei 2027	03-06-2024
Tubbergen, Markt	standplaatsvergunning op donderdag voor de verkoop van zuivel van 1 juni 2024 t/m 1 juni 2027	05-06-2024
Vasse, Hooijdijk 19	het schenken van zwak-alcoholhoudende dranken (ontheffing alcoholwet (model c) tijdens de Kunstmarkt Mariaschool op 5 juli 2024	30-05-2024

### Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

<b>Waar?</b>	<b>Wat en wanneer?</b>
Hezingen, nabij Hooijdijk 49	muziekfeest Hezingen op 7 september 2024

### E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>.

## Omgeving en milieu

### Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

#### Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

<b>Waar?</b>	<b>Project</b>	<b>Ingekomen</b>
Tubbergen, Bruno van Ommenstraat 17	het bouwen van een dakkapel op de voor- en achtergevel	30-05-2024

### Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent. Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

#### Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

#### Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

#### Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

<b>Waar?</b>	<b>Project</b>	<b>Verzonden</b>
Tubbergen, nabij Galvanistraat 10	het plaatsen rolloverwalls (papierpers) t.b.v. 2 papiercontainers met hekwerk. Dit is een Bopa	05-06-2024



## Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Albergen, Waterlelie 16 en 18	het bouwen van een dubbele woning	30-05-2024
Albergen, Waterlelie 54, 56 en 58	het bouwen van 3 woningen	31-05-2024
Geesteren, Delmaweg 10	het verbouwen van een woning	30-05-2024
Geesteren, Delmaweg 13a	het bouwen van een schuurwoning	30-05-2024

## Ontwerp-omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders zijn voornemens een omgevingsvergunning te verlenen. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres	Project
Geesteren, Poolsweg 6	het plaatsen van zonnepanelen in een weiland

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom is nu eerst een ontwerpvergunning opgesteld.

Met ingang van de dag na publicatie kunt u gedurende zes weken het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken bekijken op de website <https://mijnpublicaties.nl> onder de digitale button van de gemeente Dinkelland.

Ook ligt het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Het is de bedoeling om af te wijken van het bestemmingsplan met toepassing van ar-

tikel 2.12, eerste lid, onderdeel a, onder 3°, van de Wabo. Daarom kunt u de stukken ook digitaal inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> ( - > een plan bekijken - > bestemmingsplannen - > ID - > type dan: NL.IMRO.0183.BUIPBPOOLSWEG6-OW01) en op de gemeentelijke website [www.tubbergen.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.tubbergen.nl/ruimtelijke-plannen).

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen mondeling of schriftelijk zienswijzen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders.

## Rechtsbescherming

### Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen / Postbus 30, 7650 AA Tubbergen.  
Telefoon: 0546- 628000. E-mail: [gemeente@Tubbergen.nl](mailto:gemeente@Tubbergen.nl).

### Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

### Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

### Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

### Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

### Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.