

OMGEVINGSVERGUNNING
tussen Gravendijk 6 te Albergen, de provinciale weg N349
(Ootmarsumseweg), Zuidesweg naar het bestaande
waterschapsgemaal, kadastraal bekend, sectie: H, nummer(s):
8195, 5506, 8063, 6142, 8102, 5835, 5106 (TBG)

Zaaknummer : ZT-2024-001012
DSO nummer : 2024050301154
Documentnummer : DT-2024-0011837

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tubbergen

beschikken op de aanvraag van : Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1
7651 CV Tubbergen

ontvangen op : 3 mei 2024

plaatselijk bekend : tussen Gravendijk 6 te Albergen, de provinciale weg N349
(Ootmarsumseweg), Zuidesweg naar het bestaande
waterschapsgemaal, kadastraal bekend, sectie: H,
nummer(s): 8195, 5506, 8063, 6142, 8102, 5835, 5106
(TBG)

het volgende project uit te voeren : het aanpassen van het bestaande gemaal en aanpassen
van de rioolwaterpersleiding

bestaande uit de activiteiten : Aanleg

datum besluit : 18 juni 2024

verzenddatum besluit : 19 juni 2024

INHOUDSOPGAVE

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer ZT-2024-001012, verleend voor het aanpassen van het bestaande gemaal en aanpassen van de rioolwaterpersleiding voor de locatie tussen Gravendijk 6 te Albergen, de provinciale weg N349 (Ootmarsumseweg), Zuidesweg naar het bestaande waterschapsgemaal, kadastraal bekend, sectie: H, nummer(s): 8195, 5506, 8063, 6142, 8102, 5835, 5106 (TBG)

INHOUDSOPGAVE	2
PROCEDURE EN BESLUIT	3
AANVRAAG	3
PROCEDURE	3
BEVOEGD GEZAG	3
ONTVANKELIJKHEID	3
PARTICIPATIE	3
BESLUIT	4
MOTIVERING	5
HET UITVOEREN VAN EEN WERK, GEEN BOUWWERK ZIJNDE, OF VAN WERKZAAMHEDEN, IN GEVALLEN WAARIN DAT BIJ EEN BESTEMMINGSPLAN, BEHEERSVERORDENING, EXPLOITATIEPLAN OF VOORBEREIDINGSBESLUIT IS BEPAALD (OMGEVINGSPLANACTIVITEIT).....	5
INLEIDING	5
TOETSING EN OVERWEGING.....	5
ONDERBOUWING	5
CONCLUSIE	5
HET UITVOEREN VAN EEN WERK, GEEN BOUWWERK ZIJNDE, OF VAN WERKZAAMHEDEN, IN GEVALLEN WAARIN DAT BIJ EEN BESTEMMINGSPLAN, BEHEERSVERORDENING, EXPLOITATIEPLAN OF VOORBEREIDINGSBESLUIT IS BEPAALD	6
ALGEMEEN.....	6

PROCEDURE EN BESLUIT

Aanvraag

Op 3 mei 2024 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (Ow) ontvangen voor het aanpassen van het bestaande gemaal en aanpassen van de rioolwaterpersleiding voor de locatie tussen Gravendijk 6 te Albergen, de provinciale weg N349 (Ootmarsumseweg), Zuidesweg naar het bestaande waterschapsgemaal, kadastraal bekend, sectie: H, nummer(s): 8195, 5506, 8063, 6142, 8102, 5835, 5106 (TBG). De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer ZT-2024-001012.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het aanpassen van het bestaande gemaal en aanpassen van de rioolwaterpersleiding .

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop hebben wij op conform artikel 16.57 Ow van de aanvraag kennis gegeven in het gemeenteblad.

De wijzigingen en aanpassingen aan het gemaal betreffen vergunningsvrije activiteiten op grond van 22.27, lid h van het Omgevingsplan gemeente Tubbergen en artikel 2.29, onder p aanhef en onder 4°, van het Besluit bouwwerken leefomgeving. De vergunningplicht is alleen van toepassing op de werkzaamheden voor het leggen van de rioolwaterpersleiding binnen de dubbelbestemming 'Leiding – Riool' van het huidige bestemmingsplan. Hierop is de omgevingsplanactiviteit "Aanleg" aangevraagd en waarop dit besluit uitsluitend betrekking op heeft.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in artikel 5.8 van de Ow, zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren.

Ontvankelijkheid

De aanvraag is getoetst aan paragraaf 5.1.3 van de Ow. Tevens is de aanvraag getoetst aan hoofdstuk 8 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en hoofdstuk 7 van de Omgevingsregeling (Or). Op basis hiervan hebben wij de aanvraag getoetst op ontvankelijkheid.

Participatie

Participatie houdt in dat partijen vroegtijdig bij een project worden betrokken, voordat het formele besluitvormingsproces van start gaat. Participatie kan bijdragen aan het tijdig in kaart brengen van alle relevante belangen om zodoende een zorgvuldig besluit te kunnen nemen. Op grond van artikel 16.55 Ow en artikel 7.4 van de Or wordt bij de aanvraag aangegeven of burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij de voorbereiding van de aanvraag zijn betrokken. Indien participatie heeft plaatsgevonden wordt ook aangegeven hoe partijen zijn betrokken en wat de resultaten daarvan zijn. Uit informatie van de aanvrager blijkt dat er geen participatie heeft plaatsgevonden.

Beoordeling van de aanvraag

Deze beoordelingen van de gevraagde activiteiten zijn opgenomen in het onderdeel "Motivering". Voor zover aan de vergunning voorwaarden moeten worden verbonden zijn deze opgenomen in het onderdeel "Voorschriften".

Ter informatie is in het onderdeel "Informatie" algemene informatie opgenomen over van toepassing zijnde regelgeving en zijn (voor zover van toepassing) formulieren toegevoegd om de voortgang van de activiteit weer te geven.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit:

- Samenvatting;
- 62-00011-615.01 VKM N349 Albergen 01-05-2024 DEFINITIEF.pdf;
- 60.2_bestemmingsplan_aanleg_persleiding_AZC_Albergen_20240516.pdf;
- Memo aanpassing gemaal Gravendijk 6 Albergen.pdf;
- 60.1_uitvoeringstekening_aanleg_persleiding_AZC_Albergen_20240516.pdf;

Inwerkingtreding van het besluit

Van de aanvrager is een verzoek ontvangen om gelijk na verlening van de vergunning gebruik te mogen maken en direct met de werkzaamheden aan te mogen vangen. Hierbij wordt gevraagd om toepassing te geven aan artikel 16.79, lid 2 Omgevingswet. De uit te voeren werkzaamheden hebben geen onomkeerbare gevolgen. Deze motivering kunnen wij volgen. Daarbij is het belang dat de aangevraagde activiteiten snel kunnen worden aangelegd voor het ingebruikname van de asielopvanglocatie aan de Gravendijk 6. We geven dan ook toepassing aan het verzoek om het besluit direct in werking te laten treden een dag na haar bekendmaking.

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de datum van verzending van het besluit tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Tubbergen, Postbus 30, 7650 AA Tubbergen. De beschikking treedt in werking de dag na haar bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Indien de beslissing op bezwaar niet kan worden afgewacht kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend, tevens een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank. Een verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Besluit

Gelet op het bovenstaande en hetgeen overwogen is onder het onderdeel "Motivering" hebben wij besloten:

- de vergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag
- aan de vergunning voorwaarden te verbinden zoals opgenomen onder het onderdeel "Voorschriften";

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,
de secretaris,

de burgemeester,



ing. J.L.M. Scholten



drs. A.H. Postma

MOTIVERING

HET UITVOEREN VAN EEN WERK, GEEN BOUWWERK ZIJNDE, OF VAN WERKZAAMHEDEN, IN GEVALLEN WAARIN DAT BIJ EEN BESTEMMINGSPLAN, BEHEERSVERORDENING, EXPLOITATIEPLAN OF VOORBEREIDINGSBESLUIT IS BEPAALD (Omgevingsplanactiviteit)

Inleiding

Op grond van artikel 22.1 Omgevingswet en artikel 22.277 bruidsschat is het verboden zonder omgevingsvergunning werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren. Een dergelijk activiteit mag niet in strijd zijn met de daarover in het tijdelijk deel van het omgevingsplan opgenomen regels over het verlenen van de vergunning. Deze regels staan opgenomen in het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Een toetsing hieraan heeft plaatsgevonden.

Toetsing en overweging

De werkzaamheden voor het aanpassen van de rioolwaterpersleiding vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Tubbergen Buitengebied 2010' en 'Tubbergen Buitengebied 2016 Veegplan' zijn vastgesteld.

De genoemde werkzaamheden vallen binnen de bestemming 'Verkeer' en de dubbelbestemming(en) 'Leiding-Riool' en 'Waarde – Archeologie 4' en 'Waarde – Archeologie 3'. In het bestemmingsplan is (in artikel 41.4.1) bepaald dat een omgevingsvergunning is vereist voor het uitvoeren van graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm.

De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien met een vooraf ingewonnen advies van de betreffende leidingbeheerder wordt aangetoond dat de werken of werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd en er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan een doelmatig en veilig functioneren van de leidingen (artikel 41.4.3).

Onderbouwing

De voorgenomen werkzaamheden zijn in een document met registratienummer 'Memo aanpassing gemaal Gravendijk 6 Albergen' nader beschreven. De memo geeft een toelichting op voorgenomen werkzaamheden, waarbij specifiek is vermeld dat de werkzaamheden geen afbreuk doen aan het doelmatig en veilig functioneren van het aanwezige drukrioleringsstelsel in het werkgebied.

De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd door een aannemer die werkt volgens de CROW (400 en 500) en voor aanvang is een KLIC-melding gedaan, waarop de ligging van andere kabels en leidingen zichtbaar is. Mocht bij doorgang van de werkzaamheden de geldigheidsperiode van deze melding zijn verstreken, zullen zij een nieuwe melding moeten doen alvorens te beginnen met graven. Nadat een KLIC-melding is gedaan blijft deze 20 werkdagen geldig. Indien binnen deze 20 dagen niet wordt gestart met de graafwerkzaamheden dan moet een nieuwe KLIC-melding worden gedaan. Dit zal als voorwaarde aan de beschikking worden gekoppeld. Alle voorzorgsmaatregelen zijn genomen om te voorkomen dat de aanleg van de nieuwe rioolwaterpersleiding geen nadelige gevolgen heeft voor overige structuren en leidingen die in of nabij het te leggen tracé aanwezig zijn.

Leidingbeheerder van de van het rioolgemaal en van de rioolwaterpersleiding is de gemeente Tubbergen. De leidingbeheerder heeft op 30 mei 2024 aangegeven dat de werken of werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd en er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan een doelmatig en veilig functioneren van de leidingen.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de aangevraagde activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn voorschriften opgenomen.

VOORSCHRIFTEN

HET UITVOEREN VAN EEN WERK, GEEN BOUWWERK ZIJNDE, OF VAN WERKZAAMHEDEN, IN GEVALLEN WAARIN DAT BIJ EEN BESTEMMINGSPLAN, BEHEERSVERORDENING, EXPLOITATIEPLAN OF VOORBEREIDINGSBESLUIT IS BEPAALD

Algemeen

- De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd door een erkende civiele aannemer die werkt met en volgens de CROW (400 en 500) richtlijnen (CROW is een kennispartner voor (decentrale) overheden, aannemers en adviesbureaus);
- Voor de aanvang van de werkzaamheden moet er een KLIC-melding gedaan worden. Hierop wordt de ligging van andere kabels en leidingen zichtbaar. Als bij doorgang van de werkzaamheden de geldigheidsperiode van deze melding is verstreken, moet er een nieuwe melding worden gedaan alvorens te beginnen met het graven;