

MEMO

aan

[REDACTED]

van

[REDACTED]

kopie aan

afdeling

datum

27 september 2024

bijlage(n)

- aanlegtekening verlichting
- aanlegtekening verlichting met bestemmingsplankaders
- tekening met de verkeersvoorzieningen
- scan flora en fauna tbv aanleg
- gegevens lichtmast en amateur

onderwerp

kenmerk

Afstemming vergunningaanvraag aanleg verlichting rondom Gravendijk Albergen.

Inleiding

Vanwege de herontwikkeling van hotel Elshuys naar een AZC ontstaat er een behoefte aan een optimalisatie van de bestaande openbare verlichting langs de openbare weg. Het gaat hierbij grof weg om een gebied vanaf de kern Albergen, via de Provinciale weg, langs de Gravendijk en de Braakvenweg tot aan het kanaal.

Vanwege bestemmingsplankaders is op basis van de omgevingsplanactiviteit 'Aanleg', voor het uitvoeren van deze werkzaamheden naast een vergunning vanuit de Provincie, werken in en langs de Provinciale weg, ook een aanlegvergunning nodig vanuit de gemeente Tubbergen.

Deze memo geeft een toelichting op voorgenomen werkzaamheden, waarbij specifiek is vermeld dat de werkzaamheden geen afbreuk doen aan het doelmatig en veilig functioneren van het aanwezige drukrioleringsstelsel in het werkgebied.

Toelichting werkzaamheden

De werkzaamheden aan en rondom de bestaande verlichting zijn uitbesteed aan de firma van Gelder B.V. en bestaan uit de volgende onderdelen:

- Aanleg benodigde voedingskabels;
- Plaatsen nieuwe lichtmasten met armatuur;
- Aansluiten nieuwe lichtmast op nieuwe en bestaande voedingskabel.

Bovenstaande zaken worden aangelegd middels kleinschalige grondwerkzaamheden, kabels worden gelegd met behulp van een miniekraan met grondwerker en de kabels komen op een diepte van circa 60 cm te liggen, beduidend hoger dan de aanwezige riolering.

De lichtmasten met een hoogte van 5 c.q. 6 meter boven maaiveld worden met behulp van een autokraan geplaatst waarbij het benodigde grondwerk handmatig wordt uitgevoerd omdat de lichtmast circa 1,20 meter in de grond steekt, een diepte waar ook de riolering ligt. Door dit grondwerk handmatig uit te voeren wordt schade tot een minimum voorkomen.

Voor het aansluiten van de lichtmasten op de voedingskabel wordt een nieuwe stroomaansluiting gemaakt op de bestaande of nieuw gelegde voedingskabel.

Voor alle nieuw aan te leggen voedingskabels geldt dat ze in de bermen in een open ontgraving worden aangelegd en t.p.v. verharding middels een gestuurde boring of persing onder het straatwerk door worden geleid. Voor deze werkzaamheden geldt dat de aannemer vooraf een KLIC-melding (graafmelding) zal doen, deze is in het voortraject ook al gedaan (oriëntatiemelding), dit om te voorkomen dat het beoogde tracé al "bezet" is met diverse kabels en leidingen. Voorafgaand aan de werkzaamheden zal de aannemer de nodige proefsleuven graven en voorzieningen nemen om te voorkomen dat bestaande kabels en leidingen beschadigd raken tijdens de werkzaamheden. Er zal gewerkt worden conform de CROW 400 en 500 bepalingen.

Bestemmingsplan bepalingen

Naast de reguliere bestemmingsplan bepalingen geldt er ook een dubbelbestemming, eentje voor archeologie en eentje voor riolering. Op bijgevoegde tekening zijn deze bepalingen vermeld, maar aangezien er niet meer dan 1000m² aan grond wordt geroerd, hebben de werkzaamheden verder geen invloed op archeologie.

Dat geldt in principe ook voor de riolering, op basis van de vermelde werkwijze zorgen de voorgenomen werkzaamheden niet voor een belemmering aangaande het aanwezige drukrioleringssysteem. Tijdens de werkzaamheden zal uiteraard rekening gehouden worden met de aanwezige (druk) riolering, zodat het gehele systeem kan blijven functioneren.

Flora en fauna

In het voortraject is er een quickscan uitgevoerd om er zeker van te zijn dat er tijdens de aanleg geen beschermde flora en fauna aangetast wordt. Dit blijkt niet het geval te zijn. De verlichting wordt voor

een periode van maximaal 10 jaar aangelegd, dit komt overeen met de periode van ingebruikname van het AZC. Na sluiting van het AZC komt de noodzaak van deze extra verlichting ook te vervallen en zullen de lichtmasten verwijderd worden.

Het besluit om extra verlichting toe te passen is door Burgemeester en Wethouders genomen omwille van veiligheidsredenen. Vervolgens is gekeken op welk wijze de minste impact wordt veroorzaakt richting de flora en fauna tijdens het gebruik van de verlichting. Zo worden z.g.n. kofferarmaturen toegepast die alleen de rijbaan verlichten en zo min mogelijk strooilicht naar de verder omgeving afgeven. Ook zal het licht tijdens de nachtelijke uren met 30 tot 50% gedimd worden. Door deze uitgangspunten aan te houden leert de ervaring dat de flora en fauna in de directe omgeving de minste last ondervindt van de verlichting.

Verzoek om het besluit direct in werking te laten treden.

De uit te voeren werkzaamheden hebben geen onomkeerbare gevolgen. De verrichte werkzaamheden kunnen, indien noodzakelijk, naderhand weer ongedaan worden gemaakt.

Vanwege de op korte termijn benodigde optimalisering van de openbare verlichting is dan ook het verzoek om gelijk na verlening van de vergunning hier gebruik van te mogen maken en direct met de werkzaamheden aan te mogen vangen.

Mocht de verleende vergunning in het meest uitzonderlijke geval alsnog ingetrokken worden, om welke reden dan ook, dan kan de oude situatie ten alle tijden hersteld worden door het verwijderen en afkoppelen van de extra aangebrachte verlichting.