



Tubbergen voor u!

Dinsdag 7 januari 2025

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen
Telefoon: 0546 - 628 000
E-mail: gemeente@tubbergen.nl
Website: www.tubbergen.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 - 628 000.


Openingstijden gemeentehuis


Ma t/m do: 8.30 - 17.00 uur
Vrij: 8.30 - 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17.00 - 19.30 uur (op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woning-aanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel: Telefoon: 0546 - 628 701
Website: www.schakeltubbergen.nl
Adres: Raadhuisplein 1
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.



 facebook.com/gemeente.tubbergen

 www.instagram.com/gemeentetubbergen

 linkedin.com/in/gemeente-tubbergen

Storingen riool (gemaal):

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren):

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:

Noaberkracht
Dinkelland Tubbergen,
Team Communicatie.

Waardeboer Vasse heeft veestapel van 90.195 stuks vee

Aan het woord: Rob Wenneger en Ismay Hensbergen

Boerderij: de Waardeboer

Plaats: Vasse

Maatschap: Erve Wenneger

Type bedrijf: Melkveebedrijf met verkoop van eigen producten

Vertel over jullie bedrijf. Hoe is de taakverdeling?

Ismay: "Rob is de melkveehouder, ik ben werkzaam op de boerderij naast mijn werk als freelance zorginhoudelijk adviseur. Ik ben ook imker en de honing verkopen we in de winkel, naast vlees, producten van het land en de moestuin en melk rechtstreeks uit de tank."

Is dit een familiebedrijf?

Rob: "En of. Dit is het bedrijf van mijn ouders en vele generaties daarvoor. Met 21 jaar kreeg ik de verantwoordelijkheid over dit bedrijf. 7 jaar geleden kwam Ismay bij me wonen en sindsdien vormen we een team. We vullen elkaar goed aan. Eigenlijk doen we het meeste samen. Het melkvee is mijn taak, de bijen en het zorgadvies de taken van Ismay, maar verder verdelen we alles onderling. We hebben niet eens een duidelijke rolverdeling in het huis-houden."

Ismay: "En dit is echt geen boerderij waar nooit een vrouw in de stal staat. Ik doe zelfs wel een verlossing als Rob er niet is."

Wat maakt jullie bedrijf bijzonder?

Ismay: "Rob is een vooruitstrevende boer. Hij zit niet vastgeroest in patronen en hij kijkt altijd naar mogelijkheden om het bedrijf te verbeteren. Hoe kunnen we de vraag uit de markt bedienen? Bovendien heeft hij veel aandacht voor dierenwelzijn."



Rob: "Dat vind ik heel belangrijk. Onze koeien zijn heus niet alleen buiten vanwege het mooie plaatje ik geniet van het uitzicht van de koeien in de wei, zoals zoveel mensen maar vooral om hun gezondheid. Ik ben eigenlijk altijd bezig met klimaat en stikstofuitstoot. Ik voel geen weerstand wat betreft dat onderwerp, ik denk juist graag over mee."

Hoe is de winkel ontstaan?

Rob: "We wilden graag laten zien hoe boeren werken en hoe belangrijk ons werk is. Wij zijn niet van de actiegroepen. Niet dat we niet achter de acties staan, maar wij hebben er geen tijd voor én we willen liever de positieve kanten van het agrarische werk laten zien. Er komen ook regelmatig groepen langs voor rondleidingen. Bedrijven, vrijwilligersgroepen of buurten, als uitje."

Ismay: "Daarnaast is het een bekend gegeven bij fruitbomen- en moestuinhouders: je hebt altijd teveel oogst tegelijkertijd. Soms voerden we het overschot zelfs aan de kippen. Zo zonde. Daarom besloten we het te verkopen in de winkel. Wat het vlees betreft hielden we al elk jaar een kruislingkalf aan voor eigen gebruik. Dit beviel zo goed dat de vraag vanuit omgeving, familie, vrienden en burens toenam en we dit dus in het winkeltje verkopen."

Hoe groot is jullie veestapel?

Rob: "Die van mij bestaat uit 130 melkkoeien en 65 stuks jongvee. Die van Ismay is een stuk groter, haha."

Ismay: "De bijen vormen eigenlijk de grootste veestapel; 90 duizend stuks. De koeien zijn hier dus ver in de minderheid. Dit jaar hadden we 30 kilo honing. Mooi etiketje erop en nu verkopen we onze Waardeboer Landzoete Honing in de winkel."

Hebben jullie een druk bestaan?

Rob: Ja tuurlijk. We hebben geen personeel en er is geen achtervang als ik weg ben. We hebben kinderen van 6 en 4 jaar en zijn druk met de boerderij en werk. Maar een druk bestaan is ook leuk.

Het is mooi om te zien hoe graag onze kinderen buiten zijn. Zijn we Jett kwijt, dan is ze bij de pony's of een kalf. Melle kunnen we vinden bij de machines. Ze helpen allebei graag mee op het bedrijf."

Ik zie de koeien steeds de stal in en uit wandelen.

Rob: "Hier wordt weidegang met een melkrobot gecombineerd. We hebben geluk dat we grond rondom de boerderij hebben, dus we kunnen de koeien zelf de keus laten; willen ze buiten of binnen zijn?"

Ismay: "Wij denken wel dat ze altijd het liefst buiten zijn, maar ze houden niet van warmte en felle zon, dus dan wandelen ze naar binnen, ook al is er schaduwrijk land genoeg. Dat is soms lastig bij de controle van Campina over weidegang. Er wordt dan verwacht dat we

de koeien de wei in jagen en de deur dicht doen, maar schiet weidegang zijn doel dan eigenlijk niet voorbij?"

Ben je boer of ondernemer?

Rob: "Een leuke combinatie daarvan. Alleen met dieren zou niet afwisselend zijn, maar alleen bedrijfsvoering ook niet. Ik vind het heel mooi om dit bedrijf toekomstbestendig te maken."

Of ben je landschapsbeheerder?

Rob: "Zeker. Dat ben je al als je koeien in de wei zet natuurlijk. Mensen stappen vaak even af en zeggen dan dat ze het een mooi gezicht vinden, koeien in de wei. 'Maar Den Haag heeft het liefst dat dit natuur wordt,' zeg ik ze dan. De burger wil dat helemaal niet, die vinden juist de afwisseling mooi. We hebben bloemen op de akker-randen en we zouden wel willen meewerken aan de aanleg van voedselhagen. Verder is hier 20 van de 55 hectare kruidenrijk grasland. Het bespaart kunstmest, kan beter tegen droogte, is mooi om te zien en gezond voor de koeien."

Ismay: "Jij was een van de eerste boeren die kruidenrijk grasland introduceerde in de regio."

Rob: "Ja dat klopt, maar dat zeg ik eigenlijk nooit hardop. We zijn begonnen op een stuk dat niet in het zicht lag. De jagers viel het wel op. 'Ammoal onkroed in 't grös. Is ja net as vrogger,' zeiden ze. Maar ze zien sindsdien wel meer wild, vogels en insecten op het land. Bijen en hommels hebben op gewoon grasland niets te zoeken, op kruidenrijk grasland juist wel. Voor de koeien zit in kruidenrijk grasland meer eiwit en iets minder energie. Maar ik merk niet dat de koeien minder melk geven, integendeel. En ze vinden het heel smakelijk."

Zijn jullie trots om de traditie voort te zetten?

Rob: "Jazeker. We vragen ons wel eens af of we hier moeten blijven door alle regels die op ons afkomen. Maar dit is een echt familiebedrijf en dat zet je niet zomaar aan de kant. Dit is bovendien zo'n goede plek. Als wij zouden vertrekken, zou een andere boer hier wel weer verder gaan. Dan kunnen we het beter zelf doen, ook al geeft boeren op Twentse grond veel werk. Rechte percelen in de polder zijn een stuk gemakkelijker, maar dat verschil wordt door de overheid niet altijd goed ingezien. Er zijn hier nu eenmaal meer kosten. Grillige percelen, houtwallen die werk vragen en droge grond."

Kan een boer nog zonder nevenactiviteiten en andere, nieuwe verdienmodellen?

Ismay: "Je ziet het bij ons: het kan. Onze nevenactiviteit is er niet uit nood; de winkel is er omdat we het leuk vinden om mensen kennis te laten maken met het boerenbedrijf. Het is dankzij Rob dat het hier draait om het melkvee. Hij zorgt dat het kan en nog op een diervriendelijke manier ook."

De gemeente Tubbergen staat graag in nauw contact met agrarisch ondernemers. Kan de gemeente nog iets extra's voor jullie betekenen?

Ismay: "Misschien zo'n bruin toeristisch bord, dat zou ik wel leuk vinden."

Rob: "Ik zou graag medewerking willen wat betreft de voedselhagen van stichting Behoud Twents Landschap. De geschikte grond ligt op de scheiding van ons land en de gemeentelijke weg. De grond is hier zo duur dat we het niet alleen op eigen grond kunnen doen. Het principe van de voedselhagen is goed: het zorgt voor biodiversiteit en komt koeien en vogels ten goede. De koeien snoeien de hagen in principe zelf. Ik vind het een mooi idee dat we zulke dingen uit het verleden mee kunnen nemen in de moderne bedrijfsvoering en ik hoop dat de gemeente Tubbergen dit ook inziet."

Boeren met passie

In de nieuwe rubriek Boeren met Passie werven we een blik achter de schermen bij agrarische bedrijven in de gemeente Tubbergen.

Dit keer bezoeken we Waardeboer, het bedrijf van de familie Wenneger in Vasse.

Meer weten over Waardeboer?

Volg ze dan op facebook:

<https://www.facebook.com/Waardeboer/> en Instagram:

<https://www.instagram.com/waardeboer>.

Of kijk op www.waardeboer.nl.



Verduurzamen van je woning? Maak een afspraak voor advies op maat

Wil je advies om je woning energiezuiniger te maken of misschien energie en energiekosten besparen? Laat je adviseren door een energieadviseur van je gemeente.

Gratis en onafhankelijk

De energieadviseur werkt voor het energieloket van de gemeente. De adviezen zijn gratis en onafhankelijk!

Energie besparen

Een energieadviseur heeft kennis van zaken en komt bij u thuis om mee te denken over uw woning. De adviseur laat zien hoe u met kleine aanpassingen energie kunt besparen, maar u kunt ook bij hem of haar terecht voor vragen over bijvoorbeeld het isoleren van uw woning, besparen op de energiekosten en eventuele vergoedingen of andere financiële regelingen.

Gesprek aanvragen?

Scan de QR code voor een afspraak:



Meer weten?

Meer weten over verduurzaming van je woning?
Kijk op www.energieloketten.nl/tubbergen.



Genomineerden sportverkiezing Tubbergen 2024

Het Sportgala van de gemeente Tubbergen vindt plaats op vrijdagavond 31 januari. De jury bepaalt wie van de genomineerden de titel sporttalent, sportvrouw, sportman, jeugdsportploeg en sportploeg van 2024 krijgt.

Vandaag worden de categorieën sportploeg, sportvrouw en sportman voorgesteld.

Sportman



Sam Holsink - Voetbal

Deze voetballer uit Reutum maakt een mooie sportieve ontwikkeling door. Hij voetbalt 5 jaar in het eerste van VV Reutum, waarvan vier jaar in de derde klasse en 1 seizoen in de tweede klasse. Vanaf Reutum gaat hij naar TVC '28 in Tubbergen waar hij vierde divisie speelt. Hij valt hier op en maakt na 1 jaar TVC '28 de overstap naar HSC '21 waardoor hij nog een niveau hoger speelt, namelijk derde divisie.



Matt Garrigan - Paardrijden

Deze ruiter komt uit Ierland maar heeft inmiddels in Tubbergen zijn leven opgebouwd. In 2024 behaalt hij verschillende podiumplaatsen. Zo wordt hij tweede op de CSI 3* in Warsaw, tweede op de Nationale GP in Bathmen en derde op het CSI 2* in Gorla Minore. Daarnaast levert hij een belangrijke bijdrage aan het behalen van de tweede plaats van het Ierse team tijdens de CSI 3* landenwedstrijd in Praag.



Rob Scholten - Klootschieten

Deze klootschieter uit Geesteren staat al jaren aan de top bij het klootschieten. Hij strijdt al meer dan 12 jaar in de top 3 op het hoogste internationale niveau. In 2024 wint hij brons op het Europees Klootschieten op het onderdeel veld met een wel heel minimaal verschil. Hij komt 1.05 meter tekort voor de eindoverwinning.

Sportvrouw



Pien Nijhuis - Basketbal

Deze basketbalster uit Tubbergen is één van de langst spelende speelsters bij dames 1 Jolly Jumpers, die uitkomen op het hoogste niveau van Nederland. Op 15-jarige leeftijd stapt ze over naar dames 1 en in 2024 sluit ze haar top sportcarrière af na 13 jaar eredivisie. Met het team wordt ze tweede bij de winter final four en eindigen ze als derde van Nederland.



Silke Tulk - Klootschieten

Deze kluotschietster uit Albergen staat al jaren aan de top. Ook in 2024 behaalt ze vele successen. Ze wordt winnaar Champions Tour op het onderdeel veld en op het onderdeel straat. Ook wint ze het allround klassement van de Champions Tour. Ze wordt Europees kampioen individueel op straat én veld en Europees kampioen straat met het Nederlands team. Ze wordt Nederlands kampioen op het onderdeel veld en wint voor de achtste keer en de vierde keer op rij de Queen of the Roads, individueel op straat.



Noa Krikhaar - Volleybal

Deze talentvolle volleybalster uit Geesteren komt uit voor Apollo 8 uit Borne dat eredivisie speelt, het hoogste niveau in Nederland. Met dit team wint ze de nationale beker en de Super Cup in 2024. Ook speelt ze in het Nederlands team onder 20 jaar en neemt met dit team deel aan het Europees Kampioenschap.



Ilse ter Beek - Twirling

Deze sportster uit Albergen doet al sinds haar 6e aan twirlen en heeft ze ontwikkeld tot een succesvolle solist. Ze is geselecteerd voor het nationale team en wordt met dit team in 2024 eerste wordt op het Europees Kampioenschap Showtwirl. Ook wint ze met dit team het Nederlands Kampioenschap showtwirl.



Wies Bekhuis - Beachvolleybal

Deze gedreven beachvolleybalster uit Tubbergen laat ook in 2024 van zich spreken. Ze wint goud met haar beachpartner bij de Nations Cup in Letland. Wordt Queen of the Court, Nederlands kampioen in Breda en neemt deel aan het Europees Kampioenschap. Ook haalt ze diverse eerste plekken bij eredivisiewedstrijden.

Sportploeg



Dynamo dames 1 - Volleybal

Het eerste damesteam van Dynamo begint met een heel jong en nieuw team aan de competitie in de eerste divisie A. Met elkaar hebben ze een mooie prestatie neergezet. Ze worden derde en promoveren daarmee naar de Topdivisie A.



VKC '03 dames 1 - Waterpolo

Met een nieuw team, bestaande uit een combinatie van ervaren speelsters en jonge meiden, begint het team aan de competitie. Het harde werken wordt beloond. Het team wordt ongeslagen kampioen van de tweede klasse.



MVV '29 heren 1 - Voetbal

Het eerste elftal van MVV '29 uit Harbrinkhoek levert in 2024 een unieke prestatie. Ze worden niet alleen kampioen in de derde klasse A, maar doen dit zonder een wedstrijd te verliezen. Ze winnen alle drie periodes en vieren in april al hun kampioenschap. De ploeg is één van de elf teams in heel Nederland, die het seizoen ongeslagen is gebleven.



TVC '28 vrouwen 1 - Voetbal

Het eerste vrouwenteam van TVC '28 uit Tubbergen wordt voor de derde keer op rij kampioen, dit keer in de derde klasse en dat betekent dat voor het eerst het eerste vrouwenteam van TVC '28 uitkomt in de derde klasse.

Tubbergen officieel

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de commissie Omgeving en Economie

De commissie Omgeving en Economie komt in een openbare vergadering bijeen op **dinsdag 14 januari 2025** om 19.30 uur in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Tubbergen. De commissie bereidt de maandelijkse raadsvergadering voor en verzamelt alle informatie die de raad nodig heeft om zijn werk goed te kunnen doen. Belangstellenden kunnen gedurende maximaal vijf minuten het woord voeren over de onderwerpen op de agenda. Wie het woord wenst te voeren kan dit op de dag van de vergadering vóór 12.00 uur melden bij de griffier (griffie@tubbergen.nl). Het is mogelijk dat er onderwerpen aan de voorlopige agenda worden toegevoegd of daarvan worden afgevoerd. De meest actuele agenda vindt u op de gemeentelijke website www.tubbergen.nl onder Gemeenteraad -> vergaderingen (<https://bestuur.tubbergen.nl>).

Agenda

1. Opening en vaststellen agenda.
2. Vaststellen van de besluitenlijst van de raadscommissie van 3 december 2024.
3. Actiepuntenlijst.
4. Mededelingen.
5. Informatie vanuit het college.
6. Terugkoppeling Verbonden Partijen, deelnemingen en Twenteraad.
7. Rondvraag.
8. Ter voorbereiding op de raadsvergadering
Mogelijke deelname windontwikkeling energiegebied ATT.
9. Sluiting.

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn



Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar? Langeveen, Bruinehaarsweg	Wat en wanneer? ANWB streetwise op 6 februari 2025
---	--

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar? Fleringen, Herinckhaveweg 6	Wat en wanneer? het ontsteken van een paasvuur
Fleringen, Oldenzaalseweg 75	onthefing stookverbod
Geesteren, Huyerenseweg 44	het ontsteken van een paasvuur
Geesteren, Kotkampsweg 7	onthefing stookverbod
Geesteren, Langemaatsweg 3	onthefing stookverbod
Tubbergen, Manderveenseweg 11	onthefing stookverbod

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Fleringen, feestterrein Ootmarsumseweg	Kroezeboomfeesten Fleringen 2025 van 30 mei t/m 1 juni 2025 (wijziging)	19-12-2024
Fleringen, Herinckhaveweg 6	het ontsteken van een paasvuur op eerste paasdag 2025, 2026 en 2027	20-12-2024
Fleringen, Oldenzaalseweg 75	onthefing stookverbod t/m 19 december 2027	20-12-2024
Geesteren, Huyerenseweg 44	het ontsteken van een paasvuur op eerste paasdag 2025, 2026 en 2027	20-12-2024
Geesteren, Kotkampsweg 7	onthefing stookverbod t/m 20 december 2027	20-12-2024
Geesteren, Langemaatsweg 3	onthefing stookverbod t/m 20 december 2027	20-12-2024
Langeveen, kruising Hardenbergerweg/Vasserdijk	evenement Carnavalsfeest Langeveen op 20 t/m 23 februari 2025 met daarbij behorende ontheffingen	20-12-2024
Tubbergen, Manderveenseweg 11	onthefing stookverbod t/m 30 december 2027	30-12-2024

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officiëlebekeendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar? Langeveen Bruinehaarsweg	Streetwise Langeveen Streetwiseprogramma 6 februari 2025 aan de Bruinehaarsweg tussen de Imscheweg en de Heppenweg
--	--

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele ge-

meente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Albergen, Hagweg 9	het plaatsen van zonnepanelen	22-12-2024
Geesteren, Vermolenweg 24	het aanbouwen van een woning	18-12-2024
Hezingen, Schaapskooiweg 6	het bouwen van een vakantiewoning ter vervanging van een bestaande vakantiewoning	19-12-2024
Langeveen, Hardenbergerweg kadastraal bekend sectie A, nr. 8641	het bouwen van een Multifunctionele Accommodatie (MFA)	20-12-2024
Manderveen, Manderveenseweg kadastraal bekend sectie B, nr. 5407, 5408 en 5409	het bouwen van 3 levensloopbestendige woningen	20-12-2024
Vasse, Boakenkampsweg 5	het realiseren van een woning met inwoning	31-12-2024

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.



Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Langeveen, Hardenbergerweg 190	het uitbreiden van een machineberging	19-12-2024
Tubbergen, Grotestraat 62	het wijzigen van gevels	19-12-2024
Vasse, Hooidijk 12	het realiseren van bedrijfswoning naar reguliere woning. Dit is een Bopa.	23-12-2024

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarenterminen liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarenterminen van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Tubbergen, Schelestraat 7	het bouwen van een woning	24-12-2024

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen / Postbus 30, 7650 AA Tubbergen.
Telefoon: 0546- 628000. E- mail: gemeente@Tubbergen.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.