



# Tubbergen voor u!

Dinsdag 11 februari 2025

## Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1  
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen  
Telefoon: 0546 - 628 000  
E-mail: gemeente@tubbergen.nl  
Website: www.tubbergen.nl

## Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 - 628 000.


## Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 - 17.00 uur  
Vrij: 8.30 - 12.30 uur  
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17.00 - 19.30 uur (op afspraak).

## Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woning-aanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel: Telefoon: 0546 - 628 701  
Website: www.schakeltubbergen.nl  
Adres: Raadhuisplein 1  
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.



 facebook.com/gemeente.tubbergen

 www.instagram.com/gemeentetubbergen

 linkedin.com/in/gemeente-tubbergen

## Storingen riool (gemaal):

Telefoon: 06 - 54 93 38 82  
(24 uur via storingsmonteur)

## Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren):

Telefoon: 06 - 54 97 59 91  
(uitsluitend voor spoed)



## Redactie:

Noaberkracht  
Dinkelland Tubbergen,  
Team Communicatie.

## Bescherm je oren tijdens carnaval vijf tips

Carnaval is hét moment om volop te genieten van gezelligheid en feest. En van muziek. Maar wist je dat harde muziek gehoorschade kan veroorzaken? Zonde toch? Je oren zijn onvervangbaar. Met een paar eenvoudige aanpassingen kun je volop genieten van het feestgedruis zonder blijvende schade.

### Volg deze MUSIC-tips:

- ♪ Mag het wat zachter? Zet het volume iets lager, dat doet niets af aan de sfeer.
- ♪ Uit het geluid! Geef je oren regelmatig een pauze door even afstand te nemen van de muziek.
- ♪ Stop een dop in je oor! Oordoppen beschermen je gehoor.
- ♪ Iets meer afstand! Sta niet pal voor de speakers, dat scheelt tientallen decibels.
- ♪ Carnaval voor iedereen! Houd rekening met anderen: draai het geluid niet te hard, zowel op de wagen als langs de kant.

Oordoppen zijn tegenwoordig op veel plekken verkrijgbaar – zelfs in carnavalskleuren!

Bescherm je gehoor en maak van carnaval een knalfeest zónder die vervelende piep in je oren.

**Gemeente Tubbergen wenst iedereen een onmeunig mooi carnaval!**



## Inloopavond over nieuwbouwplan 'Schoollocatie Geesteren' op 20 februari

Op donderdag 20 februari is er een inloopavond over het nieuwbouwplan 'Schoollocatie Geesteren'. De avond begint om 19.00 uur bij Erve Kampboer in Geesteren.

Het plan heeft acht kavels. Vier kavels zijn voor twee-onder-een-kapwoningen en vier kavels voor rijwoningen. Tijdens de inloopavond krijgen bezoekers uitleg over de verkoop van de kavels, de bouw mogelijkheden en wanneer de kavels klaar zijn om op te bouwen.

Iedereen die interesse heeft, is welkom om langs te komen!

## Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

**Kijk dan op de website: [www.tubbergen.nl](http://www.tubbergen.nl)**

## Uw woning verduurzamen? Maak een afspraak voor advies op maat

**Wilt u advies om uw woning energiezuiniger te maken of misschien energie en energiekosten besparen? Laat u adviseren door een energieadviseur van uw gemeente.**

### Gratis en onafhankelijk

De energieadviseur werkt voor het energieloket van de gemeente. De adviezen zijn gratis en onafhankelijk!

### Energie besparen

Een energieadviseur heeft kennis van zaken en komt bij u thuis om mee te denken over uw woning. De adviseur laat zien hoe u met kleine aanpassingen energie kunt besparen, maar u kunt ook bij hem of haar terecht voor vragen over bijvoorbeeld het isoleren van uw woning, besparen op de energiekosten en eventuele vergoedingen of andere financiële regelingen.

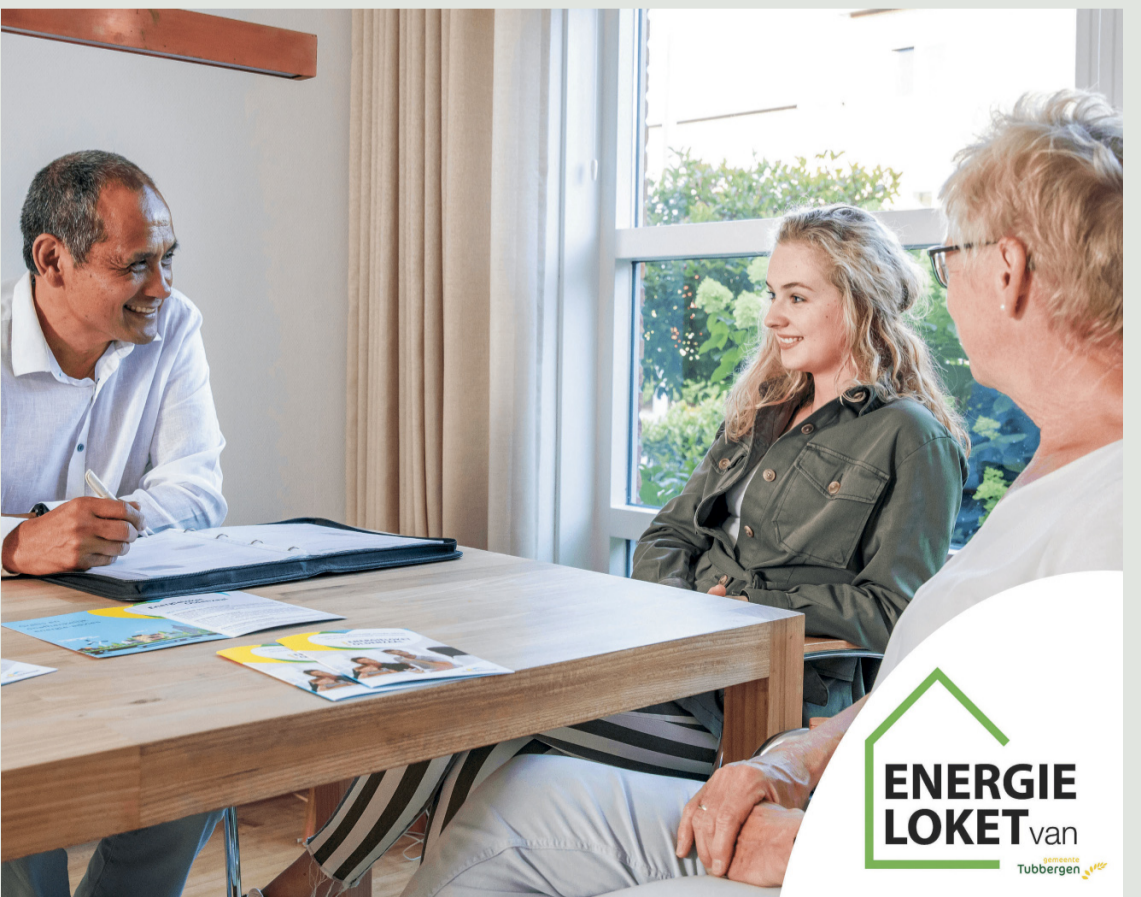
### Gesprek aanvragen?

Scan de QR code voor een afspraak:



### Meer weten?

Meer weten over verduurzaming van je woning? Kijk op [www.energieloketten.nl/tubbergen](http://www.energieloketten.nl/tubbergen).



**ENERGIE  
LOKET** van  
gemeente  
Tubbergen



# Tubbergen officieel

## Actualiteiten

### Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

**Waar?** Tubbergen, Sportlaan  
**Wat en wanneer?** paasvuur op 20 april 2025

### Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Geesteren, De Veldstegge 5	standplaatsvergunning voor de verkoop van oliebollen en aanverwante artikelen van 15 november t/m 31 december 2025
Hezingen, Lippertsweg 5	het ontsteken van een paasvuur
Tubbergen	onthefing parkeerschijfzone
Tubbergen	onthefing parkeerschijfzone

### Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Albergen, Ootmarsumseweg 159	evenement Noaber Carnaval Albergen 2025 op 23 februari 2025 met daarbij behorende ontheffingen	30-01-2025
Albergen, terrein hoek Kemnaweg-Ootmarsumseweg	evenement Mega Carnaval Albergen op 23 februari 2025 met daarbij behorende ontheffingen	06-02-2025
Geesteren, De Veldstegge 5	standplaatsvergunning voor de verkoop van oliebollen en aanverwante artikelen. Elke zaterdag en zondag van 15 november tot en met 31 december 2025 en op dinsdag 30 en woensdag 31 december 2025 van 08.00 tot 18.00 uur en op zondag van 11.00 tot 18.00 uur.	30-01-2025
Harbrinkhoek, Almeloseweg 113	evenement Dubbelkickers Gala's van 7 t/m 8 februari 2025 met daarbij behorende ontheffingen	03-02-2025
Hezingen, Lippertsweg 5	het ontsteken van een paasvuur op 20 april 2025, 5 april 2026 en 28 maart 2027	05-02-2025
Tubbergen	onthefing parkeerschijfzone t/m 30 januari 2027	31-01-2025
Tubbergen	onthefing parkeerschijfzone t/m 4 februari 2027	05-02-2025

### Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

**Waar?** Vasse, Denekamperweg 150  
**Wat en wanneer?** evenement Kingpop Vasse op 26 april 2025

### E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is.

U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

## Omgeving en milieu

### Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

#### Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Albergen, Grimbergweg 2	het gewijzigd uitvoeren van de bouw van een machineberging/loods op een reeds verleende vergunning	03-02-2025
Albergen, Kanaal N.Z. 7	het bouwen van een woning ter vervanging van een bestaande woning	31-01-2025
Geesteren, Haarbrinksweg 62	het revitaliseren van een houtwal	11-12-2024
Manderveen, Fundatiestraat kavel 4 en 5	het bouwen van een dubbelblok	04-02-2025
Reutum, Stroveldsweg 26	het bouwen van een woning ter vervanging van een bestaande woning	04-02-2025

### Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

#### Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

#### Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

#### Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor

activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Albergen, Hoofdstraat	het kappen van 16 houtopstanden	05-02-2025

## Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Geesteren, Vermolenweg 15 rc01	het bouwen van een nieuwe hooischuur met 3 plattelandsappartementen en het verbouwen van een bestaande schuur tot plattelandsappartement	03-02-2025

## Verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres	Project
Geesteren, Huyerenseweg 33 en 34	voor een verandering van de inrichting in verband met het periodiek gebruiken van een mobiele puinbreker

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom heeft eerst een ontwerpbesluit op de aanvraag ter inzage gelegen. De vergunning is ten opzichte van dit eerder bekend gemaakte ontwerpbesluit ongewijzigd vastgesteld.

Met ingang van de dag na publicatie kunt u gedurende zes weken het besluit en bijbehorende stukken bekijken op de website <https://mijnpublicaties.nl> onder de digitale button van de gemeente Tubbergen. Ook ligt het besluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Met ingang van de dag na terinzagelegging kunnen belanghebbenden en degene die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend gedurende 6 weken beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Als gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

## Kennisgeving melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

De gemeente heeft een of meerdere meldingen op grond van het Bal ontvangen:

### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding Bal moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

### Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of [info@odtwente.nl](mailto:info@odtwente.nl). Noem hierbij het zaaknummer.

De melding heeft betrekking op de volgende milieubelastende activiteit(en):

Waar?	Project/activiteiten	Zaaknummer
Geesteren, Breemhaarsweg 4a	oprichten van een garage-bedrijf	Z2024-ODT-019297 Z2024-ODT-019304, Z2024-ODT-019306, Z2024-ODT-019305

## Rechtsbescherming

**Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen / Postbus 30, 7650 AA Tubbergen. Telefoon: 0546- 628000. E- mail: [gemeente@Tubbergen.nl](mailto:gemeente@Tubbergen.nl).**

### Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

### Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

### Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

### Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

### Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.