



Dinsdag 18 februari 2025

Tubbergen voor u!

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen
Telefoon: 0546 - 628 000
E-mail: gemeente@tubbergen.nl
Website: www.tubbergen.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 - 628 000.

Openingstijden gemeentehuis


Ma t/m do: 8.30 - 17.00 uur
Vrij: 8.30 - 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17.00 - 19.30 uur (op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woning-aanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel: Telefoon: 0546 - 628 701
Website: www.schakeltubbergen.nl
Adres: Raadhuisplein 1
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.



 facebook.com/gemeente.tubbergen

 www.instagram.com/gemeentetubbergen

 linkedin.com/in/gemeente-tubbergen

Storingen riool (gemaal):

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren):

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:

Noaberkracht
Dinkelland Tubbergen,
Team Communicatie.



5 vragen aan...

Wethouder Ursula Bekhuis-Groothuis

5 vragen aan Ursula Bekhuis-Groothuis (Gemeentebelangen/VVD), wethouder landelijk gebied, wonen, omgevingswet, centrumplan Tubbergen, economie & ondernemen en de migratieketen (vluchtelingen, asielzoekers en statushouders). Kernwethouder van Langeveen, Reutum en Tubbergen.

“WE ZIJN EEN ONTZETTEND ONDERNEMENDE GEMEENTE EN DAAR BEN IK TROTS OP”

Het college van burgemeester en wethouders van onze gemeente is alweer sinds 2022 aan het werk. In deze serie komen drie wethouders en de burgemeester aan het woord aan de hand van vijf dezelfde vragen. In deze aflevering Ursula Bekhuis aan het woord.

1

We staan eerst even stil bij de baan van wethouder. Hoe bevalt het wethouderschap?

“Ik werk nu ruim vijf jaar als wethouder. Ik vind het een cadeau dat ik vanuit deze positie een bijdrage mag leveren aan de gemeente Tubbergen. Mijn oor te luister leggen bij de inwoners, horen wat er speelt en diverse plekken in de gemeente bezoeken vind ik belangrijk. Die menselijke kant maar ook het ondernemende karakter is kenmerkend voor mij. Ik zat jarenlang in de dorpsraad en ondernemersvereniging van Vasse, juist ook om te luisteren en vervolgens te kunnen reageren op wat er speelt namens de achterban.

Met mijn politieke kennis en een groot hart voor deze omgeving zet ik mij iedere dag weer volop in. In 2014 werd ik namens Gemeentebelangen/VVD gekozen als raadslid en fractievoorzitter voor de gemeente Tubbergen. In 2018 werd ik gevraagd of ik wethouder wilde worden. Enthousiast zei ik ja. Maar wat ik de afgelopen jaren wel heb gemerkt is dat je het in dit werk niet iedereen naar de zin kunt maken. Dat schuurt en raakt mij als mens ook op momenten. Daarnaast is het ook echt een pittige baan die veel van jezelf vraagt en ook van het thuisfront.”

2

Hoe ervaart u de samenwerking met de inwoners?

“Ik ervaar het als fijn. Het contact met de inwoners is laagdrempelig en komt gelukkig regelmatig voor. Ik ben in principe voor iedereen beschikbaar, voor advies of welke vraag dan ook. Veel inwoners hebben mijn nummer. En op straat mogen mensen mij altijd aanspreken, bijvoorbeeld tijdens het boodschappen doen. En dat gebeurt gelukkig ook regelmatig. Ik vind het mooi om te zien hoe we elkaar uiteindelijk allemaal vinden in de gemeente. Als kernwethouder van Tubbergen, Langeveen en Reutum heb ik veelvuldig contact met de buurtmannen en -vrouwen in de dorpen. We bespreken van alles en zetten acties uit, dat kan gaan over stoeptegels tot over een multifunctionele accommodatie. En alles wat ertussenin zit.”

3

Wat is uw portefeuille – wat zijn de speerpunten in uw portefeuille?

“De afwisseling en complexiteit in mijn portefeuille spreekt mij met name aan. Denk aan onderwerpen zoals ruimte en wonen, het centrumplan kern Tubbergen, de omgevingswet, economie en ondernemen en de uitdagingen op het gebied van migratie en asiel. En denk ook de ontwikkeling van het agrarische gebied. Al die onderwerpen raken de inwoners en ook de collega's bij de gemeente.

Een belangrijk en bewogen onderwerp was en is natuurlijk de moeizame totstandkoming van het veelbesproken azc Albergen. Daar kijk ik niet met plezier op terug en die afgelopen periode was dan ook niet de leukste in mijn carrière, ik zeg het eerlijk. Ik begrijp heel goed dat de komst van een azc mensen, en met name omwonenden, raakt. Wat ik belangrijk vind is dat we een veilige omgeving creëren voor zowel inwoners als de tijdelijke bewoners.

Een ander speerpunt is het leefbaar houden van onze dorpen. We doen als gemeente erg ons best om het voorzieningenniveau per dorpskern voor iedereen op peil te houden. Dit heeft effect op het woongenot en de hoeveelheid inwoners die hier blijft wonen. De meeste dorpsraden in onze gemeente hebben een eigen groep die zich bezighoudt met de woningbouw. Daar heb ik vaak contact mee. De informatie hieruit neem ik mee in het gemeentelijke wo-

ningbouwprogramma. Als je kijkt naar onze woonplannen van vier jaar geleden, dan liggen we op schema, er worden in alle dorpen nieuwe woningen gebouwd of bouwplannen ontwikkeld. Maar omdat de vraag enorm stijgt willen we nog harder gaan. Ik merk aan mezelf, mijn collega's en betrokken partijen dat dit wringt. Want op bepaalde momenten en plekken kunnen we niet zo hard zoals we zouden willen.

Dat heeft ook te maken met het landelijk gebied in onze gemeente: ook dat is een zorgpunt. We hebben Natura2000 gebieden, wat betekent dat er beperkingen zijn rondom wonen en werken in die gebieden. Het gaat om zowel om die ene agrariër die niet zijn werk in zo'n gebied kan doen, als om de arbeidsplaatsen die in de knel komen. Denk aan mensen die bijvoorbeeld veevoer, goederen en materialen leveren maar ook op functies gericht op productie en verbouwen en andere bezoekers. We hebben vanuit de gemeente gesprekken met agrariërs opgezet om met hen in gesprek te blijven en te kijken wat er wel mogelijk is. In Nederland is er rondom Nature2000 veel regelgeving waar wij als gemeente niet altijd wat aan kunnen doen. Maar ik vind het belangrijk om ons te focussen op wat wel kan. Het ondernemende karakter van de inwoners in onze gemeente helpt hierbij enorm!”

4

Wat pakt(e) u dit jaar concreet aan?

“Voor de vijfde keer op rij hebben we dit jaar de ondernemersprijzen uitgereikt. Dit event werd dit jaar weer druk bezocht. Mensen dragen elkaar aan als genomineerde en je ziet verbanden ontstaan tussen ondernemers ondernemersverenigingen. Onze gemeente telt ongeveer drieduizend KVK-inschrijvingen. Wij zijn een ontzettende ondernemende gemeente en daar ben ik trots op. We zijn hierbij faciliterend naar de ondernemers toe. Onlangs hadden we weer zo'n evenement waarbij ondernemers met studenten van Saxion in gesprek konden gaan om zo samen innovatieve oplossingen te bedenken op gebied van Artificial Intelligence.

Bijna ieder dorp heeft een eigen actieve ondernemersvereniging. En er wordt met regelmaat kennis gedeeld. Die kennis zie je ook terug in de door gemeente georganiseerde zpp-cafés. We zijn met dat café moment heel faciliterend naar hen toe. Zo hadden we laatst een goedbezocht evenement georganiseerd, waarbij ondernemers in met studenten van Hogeschool Saxion in gesprek konden gaan en innovatieve oplossingen gingen bedenken. Er zijn zelf zelfs stageplekken voor studenten uitgekomen die bij enkele ondernemers aan de slag konden gaan.

Verder zijn we onlangs gestart zijn we als gemeente samen met organisatoren van diverse evenementen en festiviteiten bezig om een evenementenvisie op te stellen. Input van inwoners is daarbij belangrijk en er is een eerste enquête inmiddels uitgezet om juist ook van onze inwoners te horen hoe zij het zien.

En tenslotte, ik noemde het al eerder, we zijn echt fors met woningbouw bezig en stimuleren in alle dorpen initiatieven om woningen te bouwen.”

5

Wat wenst u de inwoners toe?

“Twee dingen. Ten eerste dat we elkaar blijven aanspreken zoals ik eerder zei, ook tijdens het boodschappen doen. Daaruit blijkt betrokkenheid en die hebben we nodig in onze gemeenschap. Niet alleen praten over noaberschap maar er ook naar leven en handelen. Zien wat ons verbindt en zoek die verbinding, dan wordt één plus één drie.

En ten tweede dat we het ondernemerschap, waar we hier in de regio goed in zijn, volhouden. Het elkaar daarbij opzoeken en helpen, ondanks vaak verschillende branches, is cruciaal en daar willen we als gemeente van harte bij ondersteunen”.



Beschikking Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ) Aanslag gemeentelijke heffingen 2025

Eind februari 2025 ontvangen alle huishoudens en bedrijven in de gemeente Tubbergen het aanslagbiljet voor de gemeentelijke heffingen en de beschikking wet WOZ. Op deze aanslag staan, afhankelijk van uw situatie, de heffingen die u betaalt.

Elk huishouden betaalt afvalstoffenheffing, ongeacht of u vuil aanbiedt. Daarnaast wordt rioolheffing in rekening gebracht als u bent aangesloten op de gemeentelijke riolering. Als eigenaar of gebruiker van een woning, bedrijfspand of een stuk grond betaalt u tevens onroerendezaakbelasting. De onroerendezaakbelasting is een percentage van de WOZ-waarde van de woning, bedrijfspand of een stuk grond. Jaarlijks stelt de gemeente op basis van de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ) opnieuw de waarde van deze objecten vast. De Waarderingskamer, een onafhankelijke toezichthouder, ziet toe op een zorgvuldige registratie en waardering van alle onroerende zaken binnen gemeenten.

Meer informatie over de waardebeoordeling van woningen vindt u op de site van de waarderingskamer, www.waarderingskamer.nl of bekijk hiervoor de animatievideo van de Waarderingskamer: www.waarderingskamer.nl/woz-wijzer/uitleg-woz-waarde#animatievideo.

Berichtenbox MijnOverheid

Maakt u gebruik van de Berichtenbox van MijnOverheid? U ontvangt de aanslag voor 2025 digitaal via de Berichtenbox. Maakt u geen gebruik van de Berichtenbox? Dan ontvangt u de aanslag per post.

WOZ-waarde te hoog?

Controleer uw WOZ-waarde door het taxatieverslag te raadplegen. Dit is te vinden op MijnOverheid onder het kopje wonen. Of op www.tubbergen.nl onder het kopje belastingen. Vindt u uw WOZ-waarde te hoog, neem dan contact op met de medewerkers van het team Woz en belastingen van de gemeente Tubbergen. Bent u het nog steeds niet eens met de waarde van uw woning, dan kunt u een bezwaar indienen bij ons. Een bezwaarschrift kunt u binnen zes weken na dagtekening van de WOZ-beschikking indienen.

Neem bij vragen contact met ons op of kijk op onze website www.tubbergen.nl/belastingen. Wij helpen u graag verder via onderstaande contactgegevens.

Telefoon: 0546-628 000
Post: Postbus 30, 7650 AA Tubbergen
Locatie: Raadhuisplein 1

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

**Kijk dan op de website: www.tubbergen.nl
voor een lijst met alle gevonden en
verloren voorwerpen.**

Houd uw woning warm in de winter

Wilt u uw woning verduurzamen? Ga aan de slag met isoleren! Daarmee bespaart u energie en kosten.

Vloerisolatie is snel terugverdiend

Wilt u de warmte in uw huis niet verliezen? Kou en vocht uit de bodem trekt vaak via de vloer uw woning in. Hierdoor moet u meer stoken om het warm te krijgen in huis. Het isoleren van uw vloer heeft u dan ook snel terugverdiend. Vooral als u al vloerverwarming heeft, kan vloerisolatie veel besparen op uw energierekening.

Waarom vloerisolatie?

Vloerisolatie zorgt ervoor dat kou en vocht uit de bodem niet uw huis binnenkomt. Dit maakt uw huis warmer en gezonder om in te wonen. Uw vloer voelt warmer aan, dus u hebt minder vaak koude voeten.

Bij betonnen vloeren zorgt vloerisolatie voor een hogere temperatuur van ongeveer 1 tot 2 graden Celsius. Dit lijkt misschien weinig, maar het kan het verschil maken tussen koude en warme voeten. Bij houten vloeren kan het verschil zelfs 3 tot 4 graden Celsius zijn.

Aan de slag met vloerisolatie

Wilt u uw woning verduurzamen? Ga aan de slag met vloerisolatie. Omdat u minder hoeft te stoken, bespaart u energie én kosten!

Meer weten over vloerisolatie?

Wilt u weten hoe u het beste uw vloer kunt isoleren? Kijk op www.energieloketten.nl/tubbergen.

Of scan de QR code voor een gratis afspraak met een onafhankelijk energieadviseur:



Tubbergen officieel

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de gemeenteraad

De gemeenteraad komt in een openbare raadsvergadering bijeen op **dinsdag 25 februari 2025** om 19.30 uur in de raadszaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Tubbergen. Het is mogelijk dat er onderwerpen aan de voorlopige agenda worden toegevoegd of daarvan worden afgevoerd. De meest actuele agenda vindt u op de gemeentelijke website www.tubbergen.nl onder Gemeenteraad -> vergaderingen (<https://bestuur.tubbergen.nl/>).

Agenda

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Mededelingen.
4. Vragenuurtje.

5. Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 28 januari 2025.
6. Actielijst.
7. Vaststellen lijst ingekomen stukken.

Hamerstukken

8. Verordening participatie minima 2025.
9. Re-integratieverordening Participatiewet gemeente Tubbergen 2025.

Bespreekstukken

10. Aankoop grond t.b.v. toekomstige woningbouwontwikkelingen in Reutum.
11. TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22e Buitengebied Schuur voor Schuur Tubbergen.
12. Sluiting.

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn



Nieuws vanuit de gemeenteraad

Terugblik commissievergadering Omgeving en Economie 11 februari 2025 Aankoop grond t.b.v. toekomstige woningbouwontwikkelingen in Reutum

De commissie besprak de aankoop grond ten behoeve van toekomstige woningbouwontwikkelingen in Reutum. Met dit voorstel stelt het college de raad voor om het benodigde krediet beschikbaar te stellen om 15.500 m2 grond in Reutum aan te kopen.

Bij dit agendapunt werd ingesproken door een inwoner uit Reutum die van mening is dat de raadsleden tegen het voorstel moeten stemmen. Over het algemeen werd er positief gereageerd op de woningbouwontwikkelingen in Reutum en werd de urgentie voor woningbouw benoemd. Tijdens de raadsvergadering van 25 februari a.s. bespreekt de raad dit onderwerp opnieuw met elkaar en met het college.



Terugblik commissievergadering Sociaal Domein en Bestuur 4 februari 2025

Op 4 februari vergaderde de raadscommissie Sociaal Domein en Bestuur.

Tijdens de vergadering hebben de commissieleden gesproken over de verordening participatie minima 2025. Ook is er gesproken over de nieuwe re-integratie verordening participatiewet. Diverse commissieleden hebben het woord gevoerd en uiteenlopende vragen gesteld aan de verantwoordelijk wethouder, Hilde Berning. De wethouder heeft deze vragen beantwoord. De commissie vindt dat de raad beide onderwerpen bij de eerstvolgende raadsvergadering van 28 februari 2025 als hamerstuk kan behandelen.



Wilt u de uitzending van de commissievergaderingen terugkijken? Dat kan via de website van de gemeenteraad:

<https://bestuur.tubbergen.nl/>.

U kunt ook de QR-codes scannen op uw telefoon.

Waar?

Albergen, centrum en omstreken

Wat en wanneer?

evenement Tukkerstocht Albergen op 6 april 2025 met daarbij behorende ontheffingen

Verzonden

06-02-2025

Albergen, Vleerboersweg 15 en Jan van Arkelweg in Fleringen

ontheffing stookverbod t/m 10 februari 2028

10-02-2025

Geesteren, Dorpsstraat 36

evenement Papsleef'ndag 2025 op 2 maart 2025 met daarbij behorende ontheffingen

12-02-2025

Harbrinkhoek, Haarbrinksweg 79

alcoholvergunning

06-02-2025

Langeveen, Vasserdijk 53a

ontheffing stookverbod t/m 6 februari 2028

07-02-2025

Langeveen, Vlierakkersweg 6

evenement MRCL Paascross 2025 met daarbij behorende ontheffingen op 21 april 2025

12-02-2025

Tubbergen

ontheffing parkeerschijfzone

06-02-2025

Tubbergen, Kloosteresweg 3

ontheffing stookverbod t/m 10 februari 2028

10-02-2025

Tubbergen, parkeerplaats Julianastraat

het schenken van zwak-alcoholhoudende dranken tijdens het evenement Twentse Verlichte Carnavalsoptocht 2025 op 28 februari 2025

11-02-2025

Tubbergen, centrum

evenement Twentse Verlichte Carnavalsoptocht op 28 februari 2025 met daarbij behorende ontheffingen

12-02-2025

Vasse, Denekamperweg 210

Carnavalsfeesten CV De Spekscheeters Vasse op 1 en 3 maart 2025 met daarbij behorende ontheffingen

07-02-2025

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?

Hezingen, Lippertsweg 5

Wat en wanneer?

klein evenement bij een paasvuur op 20 april 2025

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?

Fleringen, Vleerboersweg 15 en Jan van Arkelweg

Wat en wanneer?

ontheffing stookverbod

Geesteren, Denekamperweg

evenement Paaspop Geesteren op 20 april 2025

Geesteren, Dorpsstraat

evenement Kermis Geesteren 2025 van 23 t/m 25 mei 2025

Geesteren, Geesterseveldweg 11

evenement N.K. klootschieten Senioren 2025 op 22 juni 2025

Harbrinkhoek, Almeloseweg 149

evenement Oranjefeest Harbrinkhoek op 26 april 2025

Harbrinkhoek, Almeloseweg 181a

ontheffing stookverbod

Langeveen, Vasserdijk 53a

ontheffing stookverbod

Tubbergen

ontheffing parkeerschijfzone

Tubbergen, Kloosteresweg 3

ontheffing stookverbod

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?

Tubbergen:

Wat houdt het besluit in?

Industrieterrein.

9 juni 2025 Tweede pinksterdag Historische motorrace

Langeveen:

Balkenbeltsweg.

21 April 2025 Autocross.

Vasse:

Denekamperweg.

27 April 2025 Kingpop

Tubbergen:

Grotestraat, Markt, Kooikerstraat, Bruno van ommenstraat, Molenstraat.

28 februari Kinderoptocht.

Tubbergen:

Arkeweg

5 t/m 8 juni Jumping Schröder.

Tubbergen:

Rondom Raadhuisplein.

Carnavalsfeest 26 februari t/m 4 maart 2025

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is.

U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.



Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Harbrinkhoek, Peuversweg 4	het kappen van 13 populieren	10-02-2025
Reutum, Agelerweg 32	het bouwen van een werkplaats	11-02-2025
Tubbergen, Oldenzaalseweg 7	het verbouwen van een woning	12-02-2025

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Geesteren, Vermolenweg 24	het uitbreiden van een woning	10-02-2025
Harbrinkhoek, Klösseweg 8b	het plaatsen van een mantelzorgwoning	06-02-2025

Kennisgeving melding mobiel breken van bouw- en sloopafval

De gemeente heeft op grond van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) een of meerdere melding(en) voor het mobiel breken van bouw- en sloopafval ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding mobiel breken van bouw- en sloopafval moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

De melding voor mobiel breken van bouw- en sloopafval heeft betrekking op de volgende locatie(s):

Waar?	Periode van start tot einde	Zaaknummer
Tubbergen, Kloosteresweg 7	Gedurende 4 werkdagen in de periode van 5 maart tot en met 1 juni 2025	Z2025-ODT-002238

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen / Postbus 30, 7650 AA Tubbergen.
Telefoon: 0546- 628000. E- mail: gemeente@Tubbergen.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.