



Dinsdag 18 maart 2025

Tubbergen voor u!

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen
Telefoon: 0546 - 628 000
E-mail: gemeente@tubbergen.nl
Website: www.tubbergen.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 - 628 000.

Openingstijden gemeentehuis


Ma t/m do: 8.30 - 17.00 uur
Vrij: 8.30 - 12.30 uur
Avondenstelling burgerzaken: donderdag 17.00 - 19.30 uur (op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel: Telefoon: 0546 - 628 701
Website: www.schakeltubbergen.nl
Adres: Raadhuisplein 1
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.



 [facebook.com/gemeente.tubbergen](https://www.facebook.com/gemeente.tubbergen)

 www.instagram.com/gemeentetubbergen

 [linkedin.com/in/gemeente-tubbergen](https://www.linkedin.com/in/gemeente-tubbergen)

Storingen riool (gemaal):

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren):

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:

Noaberkracht
Dinkelland Tubbergen,
Team Communicatie.

Het mobiel energieloket is bij u in de buurt!

Wilt u energie én kosten besparen?
Ontdek hoe u uw woning kan verduurzamen!

Bezoek het mobiel energieloket tijdens de woonbeurs 2025 voor inwoners van de gemeente Dinkelland en Tubbergen.

Datum: vrijdag 21 maart 2025
Tijd: 14.00 - 21.00 uur
Locatie: Gemeentehuis Dinkelland, Nicolaasplein 5, DENEKAMP

U komt toch ook?

Meer weten? Kijk op:
<https://www.tubbergen.nl/woon2025-woonbeurs-voor-dinkelland-en-tubbergen>



Extra inschrijfmogelijkheid voor 55-plussers: kavels beschikbaar in Geesteren

De inloopavond over het nieuwbouwplan Schoollocatie Geesteren heeft inmiddels plaatsgevonden en de eerste gegadigden zijn aangeschreven. Kavels 2 tot en met 8 zijn op dit moment beschikbaar.

We willen geïnteresseerden van 55 jaar en ouder alsnog de kans bieden om zich in te schrijven voor een kavel. Dit kan vanaf 24 maart tot en met 7 april.

Bent u geïnteresseerd? Bezoek de woonbeurs op 21 maart in het gemeentehuis van Denekamp of stuur in deze periode een e-mail naar kavels@noaberkracht.nl met uw voorkeuren voor de beschikbare woningen.

Meer informatie en het matenplan vindt u op www.kavelsintubbergen.nl.

Slecht geïsoleerde woning? De gemeente helpt u graag!

Voldoende energie voor nu en in de toekomst begint bij energiebesparing. Want wat u niet verbruikt, hoeft u ook niet op te wekken. Bovendien kan een goed geïsoleerde woning in de toekomst makkelijker van het gas af én is isoleren van uw woning voordelig voor de energierekening.

Subsidie voor slecht geïsoleerde woningen

Wilt u aan de slag met het isoleren van uw woning? Woningeigenaren kunnen een subsidie aanvragen van € 750,- bij de gemeente voor het uitvoeren van isolatiemaatregelen.

Komt u in aanmerking?

Kijk voor meer informatie over de isolatiesubsidie via www.tubbergen.nl/subsidieregeling-isolatie.

Of kijk op www.energieloketten.nl/tubbergen voor alle informatie over duurzaamheid op één plek.

Informatie op maat?

Maak een afspraak met de inwoneradviseur subsidies en regelingen via energieloket@noaberkracht.nl.



Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op de website:
www.tubbergen.nl

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn





Tubbergen officieel

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de gemeenteraad

De gemeenteraad komt in een openbare raadsvergadering bijeen op **dinsdag 25 maart 2025** om 19.30 uur in de raadszaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Tubbergen. Het is mogelijk dat er onderwerpen aan de voorlopige agenda worden toegevoegd of daarvan worden afgevoerd. De meest actuele agenda vindt u op de gemeentelijke website www.tubbergen.nl onder Gemeenteraad -> vergaderingen (<https://bestuur.tubbergen.nl/>).

Agenda

1. Opening.
 2. Vaststellen agenda.
 3. Mededelingen.
 4. Vragenuurtje.
 5. Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 25 februari 2025.
 6. Actielijst.
 7. Vaststellen lijst ingekomen stukken.
- Hamerstuk
8. Financiële verordening 2024.

9. Onder voorbehoud advies commissie Omgeving en Economie 18 maart 2025
Gewasbeschermingsmiddelen en spuitvrijzones.
10. Derde besluit van het beleid Buitengebied met kwaliteit, aanvulling mogelijkheden voor karakteristieke bebouwing en kaders verblijfsrecreatie.
11. Beleidsplan Civiele Kunstwerken 2025-2029.
12. Sluiting.

Nieuws vanuit de gemeenteraad

Terugblik commissievergadering Sociaal Domein en Bestuur 11 maart 2025
Op dinsdag 11 maart jongstleden vergaderde de raadscommissie Sociaal Domein en Bestuur.

Tijdens de vergadering hebben de commissieleden gesproken over de financiële verordening 2025. Diverse commissieleden hebben het woord gevoerd en uiteenlopende vragen gesteld aan de verantwoordelijk wethouder, Frank Niens. De wethouder heeft deze vragen beantwoord. De commissie vindt dat de raad het onderwerp bij de eerstvolgende raadsvergadering van 25 maart 2025 als hamerstuk kan behandelen.

Wilt u de uitzending van de commissievergaderingen terugkijken? Dat kan via de website van de gemeenteraad: <https://bestuur.tubbergen.nl/>. U kunt ook onderstaande QR-code scannen op uw telefoon.



Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Albergen, rondom basisschool Kadoes	sponsorloop op 18 april 2025
Vasse, start- en eindpunt Tutenbergweg 2	Trail Esch Door - Dal van de Mosbeek organiseren op 5 juli 2025

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen be-

slissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Albergen, Monnikenbraakweg 3	ontheffing stookverbod
Geesteren, Dorpsstraat 36	Geesteren Alive 2025 van 23 t/m 25 mei 2025
Geesteren, Hardenbergerweg 82	ontheffing stookverbod
Geesteren, t.h.v. Volmersweg 10	ontheffing stookverbod
Langeveen, Balkenbeltsweg 24	ontheffing stookverbod
Langeveen, Langeveenseweg 154	ontheffing stookverbod
Langeveen, Vasserdijk 51a	ontheffing stookverbod
Langeveen, Witteweg 20	ontheffing stookverbod
Mander, Uelserweg 125	alcoholvergunning
Reutum, Revinksweg kadastraal bekend sectie Q, nr. 1248	ontsteken van een paasvuur
Tubbergen	ontheffing parkeerschijfzone
Tubbergen, Hardenbergerweg 67a	ontheffing stookverbod

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Albergen, Monnikenbraakweg 3	ontheffing stookverbod t/m 6 maart 2028	07-03-2025
Fleringen weiland Ootmarsumseweg nabij nr. 249	evenement PCF Beachparty 2025 Fleringen op 22 maart 2025 met daarbij behorende ontheffingen	10-03-2025
Geesteren, Hardenbergerweg 82	ontheffing stookverbod t/m 10 maart 2028	10-03-2025
Geesteren, t.h.v. Volmersweg 10	ontheffing stookverbod t/m 6 maart 2028	06-03-2025
Harbrinkhoek, Almelseweg 149	evenement Oranjefeest Harbrinkhoek op 26 april 2025 met daarbij behorende ontheffingen	07-03-2025
Langeveen, Balkenbeltsweg 24	ontheffing stookverbod t/m 10 maart 2028	10-03-2025
Langeveen, Langeveenseweg 154	ontheffing stookverbod t/m 12 maart 2028	12-03-2025
Langeveen, Vasserdijk 51a	ontheffing stookverbod t/m 12 maart 2028	12-03-2025
Langeveen, Witteweg 10	ontheffing van het stookverbod van een paasvuur op 1e paasdag 2025	10-03-2025
Langeveen, Witteweg 20	ontheffing stookverbod t/m 10 maart 2028	10-03-2025
Mander, Uelserweg 125	alcoholvergunning	06-03-2025
Reutum, Oldenzaalseweg 169	ontheffing stookverbod t/m 12 maart 2028	12-03-2025
Reutum, perceel Revinksweg kadastraal bekend sectie Q, nr. 1248	ontsteken van een paasvuur op 1e paasdag 2025, 2026 en 2027	12-03-2025
Tubbergen	ontheffing parkeerschijfzone	10-03-2025
Tubbergen, Hardenbergerweg 67a	ontheffing stookverbod t/m 7 maart 2028	07-03-2025
Vasse, Denekamperweg 210	alcoholvergunning	06-03-2025

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 18 maart 2025



Waar? Langeveen, Hardenbergerweg
Wat en wanneer? Koningsdag Langeveen 2025 op 26 april 2025

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is.

U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Albergen, Ootmarsumseweg 168	het bouwen van een appartementencomplex	05-03-2025
Tubbergen, Bachstraat 58	het plaatsen van een dakkapel	06-03-2025

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten

zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Albergen, Waterlelie 33	het bouwen van een woning	13-03-2025
Albergen, Kanaal N.Z. 7	het bouwen van een woning ter vervanging van een bestaande woning	11-03-2025
Manderveen, Fundatiestraat 1 en 3	het bouwen van een dubbelblok	10-03-2025
Tubbergen, Hardenbergerweg 49 en 49a	het verbouwen van een woning naar woning met inwoning	12-03-2025
Tubbergen, Hardenbergerweg kadastraal bekende sectie L nr. 6952	het kappen van 4 bomen	12-03-2025

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbers kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwaartermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwaartermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Albergen, Watereggeweg 5	het starten van een minicamping	06-03-2025

Ruimtelijk beleid

Vastgestelde woonzorgvisie Gemeente Tubbergen

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tubbergen maakt bekend dat de gemeenteraad van deze gemeente in de vergadering van 17 december 2024 de Woonzorgvisie Gemeente Tubbergen heeft vastgesteld.

Waar gaat de beleidsregel over?

De Woonzorgvisie gemeente Tubbergen bevat een analyse van de lokale opgaven op het gebied van wonen, zorg en welzijn en de vertaling ervan in een visie. Voor de doelgroepen kwetsbare ouderen, inwoners met een beperking, kwetsbare jongeren en inwoners met psychiatrische problematiek zijn doelen opgesteld waar acties aan zijn gekoppeld die in een gemeentelijke uitvoeringsagenda zijn samengevoegd.

Wilt u meer informatie?

De beleidsregel is voor iedereen te bekijken op het gemeentehuis in Tubbergen. Tevens kan iedereen vragen om een kopie van de beleidsregel. Hieraan zijn kosten verbonden.

De beleidsregel is voor iedereen ook te bekijken via de landelijke website www.overheid.nl. Type eerst de cijfers van de postcode van uw woonplaats in, als u alleen beleid en regelgeving geldend in uw gemeente wilt zien. U kunt kiezen voor "Uitgebreid zoeken" als u ook beleid en regelgeving van andere gemeenten wilt opvragen.

Wanneer treedt het besluit inwerking?

De beleidsregel treedt in werking met ingang van 12 maart 2025.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw S de Vet van het organisatieonderdeel Sociaal Domein via het telefoonnummer 0546-628000.

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 18 maart 2025



Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp.
Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.